

Alapító okirat
módosításokkal egységes szerkezetben

Preambulum

A Magyar Művészeti Akadémia, mint alapító a jelen okirat szerint állapítja meg a Pesti Vigadó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratát.

A Társaság alapításának és működésének célja a Magyar Művészeti Akadémia alapító kizárólagos tulajdonában lévő Pesti Vigadó, mint épület és mint intézmény fenntartása és üzemeltetésének biztosítása.

1. A társaság cégneve és székhelye

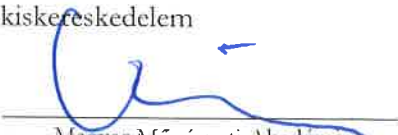
- 1.1 A társaság cégneve: Pesti Vigadó Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített cégneve: Pesti Vigadó Nonprofit Kft.
- 1.2 A társaság idegen nyelvű cégneve: Pesti Vigadó Nonprofit Limited
A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: Pesti Vigadó Nonprofit Ltd.
- 1.3 A társaság székhelye: 1051 Budapest, Vigadó tér 2.
- 1.4 A társaság határozatlan időre alakult.

2. A társaság alapítója

- 2.1 Alapító neve: Magyar Művészeti Akadémia
Alapító nyilvántartási száma: Fővárosi Törvényszék 7.Pk.60.938/2011/3. és 7.Pk.60.938/2011/8.
Alapító székhelye: 1051 Budapest, Vigadó tér 2.
- 2.2 Alapító képviselőjére jogosult neve: Vashegyi György, Elnök
Alapító képviselőjére jogosult lakcíme: 1124 Budapest, Lejtő út 9.

3. A társaság tevékenységi körei


- 3.1 **A társaság főtevékenysége:**
9004 Művészeti létesítmények működtetése
- 3.2 **A társaság egyéb tevékenységi körei:**
- 1812 Nyomás (kivéve: napilap)
- 1813 Nyomdai előkészítő tevékenység
- 1814 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
- 1820 Egyéb sokszorosítás
- 4761 Könyv-kiskereskedelem
- 4762 Újság-, papíráru-kiskereskedelem


Magyar Művészeti Akadémia
Alapító képviselőjében:
Vashegyi György Elnök

- 4763 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
- 5610 Éttermi-, mozgó vendéglátás
- 5621 Rendezvényi étkeztetés
- 5629 Egyéb vendéglátás
- 5630 Italszolgáltatás
- 5811 Könyvkiadás
- 5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 5819 Egyéb kiadói tevékenység
- 5911 Film-, videó, televízióműsor gyártása
- 5912 Film-, videó gyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- 5914 Filmvetítés
- 5920 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 7311 Reklámügynöki tevékenység
- 7312 Médiareklám
- 8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8552 Kulturális képzés
- 9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 9003 Alkotóművészet
- 9102 Múzeumi tevékenység
- 9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
- 7990 Egyéb foglalkozás

4. A társaság törzstőkéje, a tag törzsbetétje

- 4.1 A társaság törzstőkéje 53.000.000,- Ft, azaz ötvenhárommillió forint, amely 53.000.000,- Ft, azaz ötvenhárommillió forint készpénzből áll, amely a törzstőke 100% százaléka.


Magyar Művészeti Akadémia
Alapító képviselőjében:
Vashegyi György Elnök

4.2 A tag a Társaság rendelkezésére bocsátott 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forintot, amely a tag pénzbetétjének 5,6604 %-a. A fennmaradó 50.000.000,- Ft, azaz ötvenmillió forint, amely a tag pénzbetétjének 94,3396 %-a, 2014. 12.05. napjáig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be. A törzstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

4.3 Magyar Művészeti Akadémia alapító tag törzsbetétje:

A törzsbetét összege: 53.000.000,- Ft

A törzsbetét összetétele: 53.000.000,- Ft készpénz.

5. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

6. A társaság, mint egyszemélyes társaság működése

6.1 Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerzheti meg.

6.2 Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

7. A társaság gazdálkodása, a nyereség felosztása

7.1 A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytat fő tevékenységének elősegítése érdekében, a gazdasági tevékenységből származó nyereség a tag részére nem fizethető ki, az a társaság vagyontárgyát gyarapítja és kizárólag a céljának megfelelő tevékenység folytatására és a Pesti Vigadó fejlesztésére használható fel.


7.2 A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt nem teljesíthet.

7.3 A társaság üzleti éve a naptári évvel megegyező.

7.4 A társaság jogügyletei megkötése körében alkalmazandó rendelkezések:

7.4.1 a társaság által megkötni tervezett 1.000.000,- Ft (azaz egymillió forint) értékhatárig terjedő szerződés megkötéséhez ellenjegyzés nem szükséges, míg az 1.000.000,- Ft (azaz egymillió forint) értéket meghaladó szerződés megkötéséhez ellenjegyzés szükséges, amennyiben a szerződés 1.000.000,- Ft (azaz egymillió forint) értéket egyedileg vagy éves együttes összeszámitási értékben meghaladó eszköz, vagyontárgy, vagyoni értékű jog társaság általi értékesítésére vagy vásárlására irányul, továbbá amennyiben a szerződés 1.000.000,- Ft (azaz egymillió forint) értéket egyedileg vagy éves együttes összeszámitási értékben meghaladó társaság általi kötelezettségvállalásra vagy annak módosítására irányul, ideértve bármely olyan ügyletet, amely alapján a társaság a bevételét harmadik személy részére engedményezi, vagy más módon átengedi, továbbá megterheli. Az ellenjegyzés megadása a legfőbb szerv hatáskörébe tartozik. Ezen legfőbb szervi jogkör gyakorlása során az MMA Elnöksége helyett

a) 5. 000.000,- Ft (azaz ötmillió forint) értékhatárt meg nem haladó, fentiekben részletezett szerződés megkötése esetén az MMA Titkársága Gazdasági és Pénzügyi Főosztályának főosztályvezetője, míg


 Magyar Művészeti Akadémia
 Alapító képviselőtében:
 Vashegyi György Elnök

b) 5.000.000,- Ft (azaz ötmillió forint) értékhatárt meghaladó, fentiekben részletezett szerződés megkötése esetén az MMA főtitkára (Főtitkár)

jár el;

- 7.4.2 a társaság által megkötni tervezett, 50.000.000,- Ft (azaz ötvenmillió forint) értéket meghaladó bármely szerződés – így különösen, de nem kizárólagosan vagyontárgy vagy vagyoni értékű jog elidegenítése, valamint hitel felvétele – esetében a megelőző tárgyalások folytatásához előzetes felhatalmazás és a szerződés megkötéséhez előzetes jóváhagyás megadása a legfőbb szerv hatáskörébe tartozik;
- 7.4.3 a társaság által megkötni tervezett, 100.000.000,- Ft (azaz százmillió forint) értéket meghaladó bármely szerződés – így különösen, de nem kizárólagosan vagyontárgy vagy vagyoni értékű jog elidegenítése, valamint hitel felvétele – esetében a megelőző tárgyalások folytatásához előzetes felhatalmazás és a szerződés megkötéséhez előzetes jóváhagyás megadása az MMA Közgyűlés hatáskörébe tartozik.

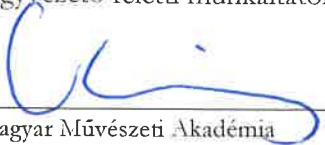
8. Az alapítói határozat

- 8.1 A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.
- 8.2 A társaság vonatkozásában a legfőbb szerv hatáskörében a jogokat a Magyar Művészeti Akadémia Elnöksége (MMA Elnöksége) gyakorolja az MMA Alapszabályának 32. § hc) alpontja szerint.
- 8.3 A legfőbb szerv hatáskörébe tartozik különösen:
- 8.3.1 a társaság Alapító okiratának megállapítása és módosítása;
- 8.3.2 a társaság megszüntetése, döntés egyesülről vagy szétválásról;
- 8.3.3 a társaság fő tevékenységi körének megváltoztatása;
- 8.3.4 a társaság törzstőkéjének felemelése vagy leszállítása;
- 8.3.5 a társaság éves gazdálkodási és pénzügyi terve elveinek és főösszegeinek jóváhagyása;
- 8.3.6 a mérleg és az eredménykimutatás jóváhagyása;
- 8.3.7 a társaság felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak megválasztása és visszahívása, díjazásának megállapítása;
- 8.3.8 a társaság könyvvizsgálójának kinevezése és visszahívása, díjazásának megállapítása;
- 8.3.9 a társaság jogügyletei vonatkozásában a megelőző tárgyalások folytatásához szükséges előzetes felhatalmazás és a szerződés megkötéséhez szükséges előzetes jóváhagyás megadása a jelen Alapító okirat rendelkezései szerint;
- 8.3.10 a javadalmazási szabályzat megalkotása és módosítása a mindenkor jogszabályi rendelkezések szerint.

9. Az ügyvezetés és képviselő

9.1. Az ügyvezető

- 9.1.1 Az MMA Elnöke jogosult a társaság ügyvezetőjének kinevezésére, visszahívására, díjazásának megállapítására.
- 9.1.2 Az MMA Elnöke jogosult az ügyvezető feletti munkáltatói jogok gyakorlására.


Magyar Művészeti Akadémia
Alapító képviselőtében:
Vashegyi György Elnök

- 9.1.3 A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult első ügyvezetője:
Név: Dr. Molnárné Szunyi Barbara
Lakcím: 1041 Budapest, Dessewffy utca 32.
- 9.1.4 Az ügyvezetői megbízatás határozatlan időre szól. A megbízatás kezdő időpontja: 2014. április 23. napja.
- 9.1.5 Az ügyvezető a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el, díjazását – évente egyszer – a társaság terhére meghatározott összegben kell megállapítani, havonta esedékes összegben.
- 9.1.6 Az ügyvezető minden naptári negyedév utolsó napját követő tizenötödik napig beszámolót készít az MMA Elnökségének a társaság működéséről és ügyvezetői tevékenységéről.
- 9.1.7 Az ügyvezető megbízatásának ideje alatt tudományos, oktató, irodalmi, művészeti és más szerzői jogvédelem alá eső tevékenységek kivételével egyéb kereső foglalkozást nem folytathat, a társaságtól e jogcímenen sem jogosult díjra. Az ügyvezető pártpolitikai tevékenységet nem folytathat, párt nevében nyilatkozatot nem tehet. Az ügyvezető nem szerezhethet társasági részesedést és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely a főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint jelen társaság. Az ügyvezető tevékenységének megkezdése előtt írásbeli nyilatkozatot tesz arról, hogy vele szemben ezen összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.
- 9.1.8 Az ügyvezető önálló cégjegyzésre jogosult.
- 9.1.9 Az ügyvezető vagyonyilatkozat tételére köteles a mindenkori jogszabályi rendelkezések szerint.
- 9.1.10 Az ügyvezető köteles tájékoztatni a legfőbb szervet, ha a társaság lejárt tartozásainak összértéke meghaladja a mérlegfőösszeg tíz százalékát.

9.2. A cégvezető

- 9.2.1 A társaságnál cégvezető kinevezésére sor kerülhet, határozatlan időtartammal.
- 9.2.2 A cégvezető a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott értékhatárokig önálló cégjegyzésre jogosult.
- 9.2.3 A cégvezető kinevezésére, felmentésére és díjazása megállapítására az ügyvezető jogosult.

9.3. A társaság cégjegyzése

- 9.3.1 A társaság cégjegyzésére az ügyvezető és – a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott értékhatárokig – a cégvezető önállóan jogosultak.
- 9.3.2 A társaság cégjegyzésére az alábbi munkavállalók együttesen jogosultak határozatlan időtartamra:

- a) Vargáné Költő Orsolya (szül.: Költő Orsolya, szül. hely és idő: Mór, 1977. 11. 28., anyja neve: Both Zsuzsanna)

Lakcíme: 8640 Fonyód, Ezüsthíd utca 4.

- b) Lesti Árpád (szül.: Budapest, 1984. 09.26., anyja neve: Bene Julianna Mária)


Lakcíme: 2230 Gyömrő, Lengyel utca 4. A ép. 2 ajtó

10. Felügyelőbizottság

- 10.1 A társaság ügyvezetését a felügyelőbizottság ellenőrzi. A felügyelőbizottság köteles az éves beszámoló tárgyában a legfőbb szerv elé kerülő előterjesztés megvizsgálására.
- 10.2 A felügyelőbizottság jogában áll az ügyvezetéstől és a társaság munkavállalóitól jelentést vagy felvilágosítást kérni, a társaság könyveit, pénzforgalmi számláját, iratait és pénztárát bármikor megvizsgálni, vagy szakértővel a társaság költségére megvizsgáltatni.
- 10.3 A felügyelőbizottság elnökből és két tagból áll, akiket az MMA Elnöksége választja határozott időre.
- 10.4 A felügyelőbizottság elnöke és tagjai a 2020. december 31. napjáig terjedő időtartamra:
- 10.4.1 a felügyelőbizottság megválasztott elnöke:
 név: dr. Lelkes Péter
 anyja neve: Dergács Mária
 lakcíme: 2051 Biatorbágy, Szabadság út 85.
- 10.4.2 a felügyelőbizottság megválasztott tagja:
 név: Erdélyi Rudolf Zalán
 anyja neve: Cserta Ida Cecília
 lakcíme: 1038 Budapest, Észak utca 14.
- 10.4.3 a felügyelőbizottság megválasztott tagja:
 név: Cseke Péter
 anyja neve: Riedinger Beatrix
 lakcíme: 2083 Solymár, Sport utca 58.
- 10.5 A felügyelőbizottság tagjainak részleges cserélődése, vagy a felügyelőbizottság új taggal (tagokkal) való kiegészülése esetén az új tag(ok) megbízatása a felügyelőbizottság eredeti megbízatásának időpontjáig szól.
- 10.6 A felügyelőbizottság maga állapítja meg ügyrendjét, amelyet a legfőbb szerv hagy jóvá azzal, hogy a felügyelőbizottság munkájában meghívottként – tanácskozási jogosultsággal – részt vesz az MMA mindenkor Gazdasági és Pénzügyi Főosztályvezetője.
- 10.7 A felügyelőbizottság tagjai vagyonnyilatkozat tételére kötelesek a mindenkor jogszabályi rendelkezések szerint.

11. Könyvvizsgáló

- 11.1 A társaságnál könyvvizsgáló kinevezésre kerül sor.
- 11.2 A könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a társaság által az üzleti évről készített éves beszámoló, egyszerűsített éves beszámoló, továbbá az összevont (konszolidált) éves beszámoló a számvitelről szóló mindenkor hatályos törvény előírásai szerint készült és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről. A könyvvizsgálat során ellenőrizni kell az éves beszámoló, az összevont (konszolidált) éves beszámoló és a kapcsolódó üzleti jelentés adatainak összhangját, kapcsolatát is.


 Magyar Művészeti Akadémia
 Alapító képviselőjében:
 Vashegyi György Elnök

11.3 A könyvvizsgálót a legfőbb szerv választja azzal, hogy személyére az ügyvezető a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot.

11.4 A Társaság könyvvizsgálója:

Név: Kocsisné Pálffy Gabriella Katalin

Anyja neve: Pahola Ilona

Lakcím: 8226 Alsóörs, Sarló utca 8.

Kamarai nyilvántartási száma: 000696

A Társaság könyvvizsgálójának megbízatása a 2019-2023. üzleti évekre, az azokról készített éves beszámolót elfogadó alapító döntés, de legkésőbb 2024. május 31. napjáig tartó, határozott időre szól.

12. A társaság megszűnése

12.1 A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

12.2 A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve csak nonprofit gazdasági társasággá válhat szét.

12.3 A társaság további, a polgári perrendtartásról szóló törvényben meghatározott gazdálkodó szervezetet nem alapíthat és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhethet.

13. Egyéb rendelkezések

13.1 Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglapjában tesz eleget.

13.2 A jelen Alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Budapest, 2019. június 7.


Az alapító aláírása:


Magyar Művészeti Akadémia
Alapító
képviselésében: Vashegyi György
Elnök



Ellenjegyzem Budapesten, 2019. június 7. napján:



 **JACZKOVICS**
ÜGYVÉDI IRODA
dr. Nagy Dorottya - ügyvéd
Kamarai azonosítószám: 36065860
1064 Budapest, Vörösmarty u. 43.
Postacím: 1241 Budapest, Pf.: 52.

Magyar Művészeti Akadémia
Alapító képviselésében:
Vashegyi György Elnök