

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK VÁLTOZÁSA

A módosított szabályok hatálybalépésének napja: 2015. június 15.

Tájékoztatjuk tisztelt bérlőinket, hogy a Pesti Vigadó Nonprofit Kft. által közzétett általános szerződési feltételek alábbi rendelkezései 2015. június 15-i hatállyal megváltoztak:

Hatályon kívül helyezett rendelkezések:

ÁSZF. 1.2 pontja:

„Bérlő a helyisége(ke)t kizárólag a Bérleti Szerződésben egyedileg meghatározott rendezvény megvalósítása céljából, a Bérbeadó által jóváhagyott, a Bérleti Szerződés mellékletét képező rendezvényterv alapján jogosult igénybe venni. A rendezvényterv tartalmazza a rendezvény (továbbiakban: Rendezvény) tervezett maximális résztvevőinek számát, a Rendezvény programjainak leírását, kivitelezésének időbeli ütemezését, az alkalmazni kívánt különleges biztonsági feltételeket, a technikai követelmények részletes leírását és minden, az adott program szempontjából releváns intézkedést. A Bérleti szerződés és a benne foglalt Rendezvényterv módosítását Bérlő kizárólag írásban, a Rendezvény napját megelőző legalább 14 nappal jogosult kezdeményezni, a Rendezvény napjához képest 14 napon belül érkezett módosítási igényt Bérbeadó jogosult elutasítani.”

ÁSZF. 4.4. pontja:

„Bérlő tudomásul veszi, hogy a 23.00 órát meghaladó Rendezvény esetén Bérbeadó 23.00 órától minden megkezdett óra esetén a bérleti díj 15%-ának megfelelő összegű díjat számít fel azzal, hogy a Rendezvény időtartama ez utóbbi esetben sem haladhatja meg a hajnali 02.00 órát.”

ÁSZF. 4.5. pontja:

„Abban az esetben, ha Rendezvény az egyedi szerződésben megjelölnél később ér véget, úgy Bérlő köteles minden megkezdett óra után a bérleti díj 35%-ának megfelelő összegű díjat fizetni, de a Rendezvény ebben az esetben sem tarthat az eredetileg tervezett időponthoz képest 2 órán túl, illetőleg hajnali 02.00 órát meghaladóan. Amennyiben a Rendezvény tervezett befejezésének időpontját követő 2 órán belül, vagy hajnali 02.00 óráig nem kerül sor a Rendezvény befejezésére, úgy a Bérlő súlyos szerződésszegést követ el.”

ÁSZF. 5.1. pontja:

„Amennyiben a Bérleti szerződés részben, vagy egészben a Bérlő hibájából, vagy az érdekkörében felmerült okból nem kerül teljesítésre, és ennek következtében a rendezvény megtartása megghiúsul, Bérlő köteles megghiúsulási kötbért fizetni, melynek összege a szerződés szerinti határozott időtartam első napját megelőző 90. napig a bérleti díj 100 (száz) %-a, a 91. és 180. nap között 60 (hatvan) %-a, azt megelőző 6 hónaptól pedig 15 (tizenöt) %-a. A megghiúsulási kötbér megfizetésére Bérlő a Bérbeadó erre irányuló írásbeli felszólításában megjelölt határidőn belül köteles.”

ÁSZF. 7.5. pontja:

„Felek rögzítik, hogy amennyiben a Bérlő a Rendezvényhez kapcsolódóan a vendégek részére catering szolgáltatást kíván biztosítani, azt kizárólag a Bérbeadóval szerződött partner igénybevételével, a Bérbeadó közvetítésével teheti meg, más szolgáltató útján történő ellátás biztosítását Bérlő csak Bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulásával teheti meg, és a Rendezvényre bebocsátott vendégenként 2.000,- Ft (kettőezer forint) + Áfa díjat köteles fizetni, a jelen szerződésben rögzített díjon felül. A Bérleti

szerveződés 2. számú melléklete rögzíti a Bérbeadó által megjelölt catering szolgáltató által nyújtott szolgáltatás részleteit (menü, felszolgáló személyzet, eszközök, stb.).”

Hatályba lépő rendelkezések:

Az ÁSZF. korábbi 1.2 pontja helyére az alábbi szabály lép:

„Bérlő a helyisége(ke)t kizárólag a Bérleti Szerződésben egyedileg meghatározott rendezvény megvalósítása céljából, a Bérbeadó által jóváhagyott, a Bérleti Szerződés mellékletét képező rendezvényterv alapján jogosult igénybe venni. A rendezvényterv tartalmazza a rendezvény (továbbiakban: Rendezvény) tervezett maximális résztvevőinek számát, a Rendezvény programjainak leírását, kivitelezésének időbeli ütemezését, az alkalmazni kívánt különleges biztonsági feltételeket, a technikai követelmények részletes leírását és minden, az adott program szempontjából releváns intézkedést. A Bérleti szerződés és a benne foglalt Rendezvényterv módosítását Bérlő kizárólag írásban, a Rendezvény napját megelőző legalább 14 nappal jogosult kezdeményezni, a Rendezvény napjához képest 14 napon belül érkezett módosítási igényt Bérbeadó jogosult elutasítani. A zártkörű rendezvények keretében megvalósuló programoknak, műsoroknak összeegyeztethetőnek kell lennie a Vigadó által képviselt szellemiséggel és közvetített kulturális értékekkel, erre tekintettel a tervezett programról a bérlő előzetesen köteles bérbeadó részére tájékoztatást adni, legkésőbb a Bérleti Szerződés megkötéséig. Az ilyen tájékoztatás elmaradása esetén Bérbeadó jogosult azon programok megvalósítását megtiltani, melyek a fenti kritériumoknak nem felel meg, és köteles döntését Bérlővel közölni.”

Az ÁSZF. korábbi 4.4 pontja helyére az alábbi szabály lép:

„Bérlő tudomásul veszi, hogy a 23.00 órát meghaladó Rendezvény esetén Bérbeadó 23.00 órától minden megkezdett óra esetén a díj 15%-ának megfelelő összegű további díjat számít fel azzal, hogy a Rendezvény időtartama ez utóbbi esetben sem haladhatja meg a hajnali 02.00 órát. Amennyiben a Rendezvény tervezett befejezésének időpontját követő 2 órán belül, vagy hajnali 02.00 óráig nem kerül sor a Rendezvény befejezésére, úgy a Bérlő súlyos szerződésszegést követ el.”

Az ÁSZF. korábbi 4.5 pontja helyére az alábbi szabály lép:

„A 4.4. pont esetkörén kívül, abban az esetben, ha Rendezvény az egyedi szerződésben megjelölnél később ér véget, úgy Bérlő köteles minden megkezdett óra után a díj 35%-ának megfelelő összegű további díjat fizetni, de a Rendezvény ebben az esetben sem tarthat az eredetileg tervezett időponthoz képest 2 órán túl.”

Az ÁSZF. korábbi 5.1 pontja helyére az alábbi szabály lép:

„Amennyiben a Bérleti szerződés részben, vagy egészben a Bérlő hibájából, vagy az érdekkörében felmerült okból nem kerül teljesítésre, és ennek következtében a rendezvény megtartása megghiúsul, Bérlő köteles megghiúsulási kötbért fizetni, melynek összege a szerződés szerinti határozott időtartam első napját megelőző 30. napig a bérleti díj 100 (száz) %-a, a 31. és 90. nap között 50 (ötven) %-a. A szerződés szerinti határozott időtartam első napját megelőző 90. napon túl, Megrendelő jogosult a szerződéstől kötbérfizetési kötelezettség nélkül, indoklás nélkül elállni. A kötbér összegét Bérbeadó jogosult a Bérlő által kifizetett előleg összegéből levonni, és az ezt meghaladó összeggel köteles Bérlő irányában elszámolni. A kifizetett előleg összegét meghaladó megghiúsulási kötbér megfizetésére Bérlő a Bérbeadó erre irányuló írásbeli felszólításában megjelölt határidőn belül köteles. Bérlő érdekkörében történt megghiúsulásnak tekintendő, ha a bérlő az egyedi bérleti szerződést a Bérlet időtartama előtt, vagy az alatt felmondja, vagy attól eláll, minden olyan esetben, ha a felmondás oka nem a Bérbeadó szerződésszegő magatartása.”

Az ÁSZF. korábbi 7.5 pontja helyére az alábbi szabály lép:

„Felek rögzítik, hogy amennyiben a Bérelő a Rendezvényhez kapcsolódóan a vendégek részére catering szolgáltatást kíván biztosítani, azt kizárólag a Bérbeadóval szerződött partner igénybevételével, a Bérbeadó közvetítésével teheti meg, más szolgáltató útján történő ellátás biztosítását Bérelő csak Bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulásával teheti meg, és a Rendezvényre bebocsátott vendégek után, vendégenként 2.000,- Ft (kétezer forint) + Áfa díjat köteles fizetni, a jelen szerződésben rögzített díjon felül. A Bérleti szerződés 2. számú melléklete rögzíti a Bérbeadó által megjelölt catering szolgáltató által nyújtott szolgáltatás részleteit (menü, felszolgáló személyzet, eszközök, stb.).”

Az ÁSZF. 7.10 pontja az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

„Bérelő köteles megtiltani a Rendezvény résztvevői számára, hogy a Rendezvényen kép- illetve hangfelvételt készítsenek, különösen a szerzői jogi védelem alá eső előadások vonatkozásában. Felvétel készítésére bárki, így Bérelő is csak az előadó, és Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével jogosult. Bérbeadó kizárja a felelősségét minden olyan igény tekintetében, melyek a jogosult hozzájárulása nélküli kép- illetve hangfelvétel készítése miatt érvényesítenek, mindezen igények tekintetében Bérelőt teljes helytállási kötelezettség terheli.”

Az ÁSZF módosított rendelkezései nem érintik a korábbi tartalom hatálya alatt létrejött szerződéseket!